

На основу чл. 22. и 35. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС”, бр. 88/11, 15/16 и 104/16)

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД**

о б ј а в љ у ј е

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДАВАЊЕ КОНЦЕСИЈЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗГРАДЊУ,
УПРАВЉАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ГАРАЖА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
НОВОГ САДА
(ШИФРА: ЈП-К-2/2019-Г)**

1) Контакт подаци Концедента:

Град Нови Сад, матични број: 08965498, ПИБ: 109924914, Жарка Зрењанина 2, Нови Сад, интернет страница Концедента: www.novisad.rs, e-mail: milijana.radovanovic@uprava.novisad.rs, адреса за достављање поште: Служба за заједничке послове Града Новог Сада - Сектор за јавне набавке, Нови Сад, Улица Жарка Зрењанина број 2, канцеларија 35/II.

2) Предмет концесије, природа и обим концесионе делатности, место обављања концесионе делатности и рок трајања концесије:

Предмет овог поступка давања концесије, односно јавно-приватног партнерства са елементима концесије, јесте пројектовање, изградња, управљање и одржавање четири гараже на територији Града Новог Сада, с тим што свака појединачна јавна гаража чини посебну партију у поступку давања концесије.

Предметна концесија обликована је по партијама, и то:

Партија 1 - Пројектовање, изградња, управљање и одржавање јавне гараже у Улици Модене

Карактеристике планиране јавне гараже:

- у односу на ниво терена, гаража је подземна (број подземних етажа није ограничен),
- у односу на корисну површину, гаража је велика (брuto површина једне етаже је приближно 3500 m²);
- капацитет гараже је оквирно 100 путничких аутомобила по етажи (преорука две етаже);
- приступ гаражи је из Улице Модене (из смера Улице Жарка Зрењанина);
- број парцеле: 225 и 7732/1, КО Нови Сад II;
- кота терена 78.30–79.00 m н.м.;
- максимални ниво подземних вода је 76.50 m н.м.

Партија 2 - Пројектовање, изградња, управљање и одржавање јавне гараже на углу Успенске и Шафарикове улице

Карактеристике планиране јавне гараже:

- у односу на ниво терена, гаража је надземна (По+П+4);
- у односу на корисну површину, гаража је велика (брuto површина једне етаже је приближно 2100 m² – укупна површина гараже је око 10.500 m²);
- капацитет гараже је оквирно 70 путничких аутомобила по етажи (укупно 350 путничких аутомобила);
- приступ гаражи је из улица Павла Папа и Шафарикове;
- број парцеле: 10140/1, 10143, 10144/1 и делови парцела 10140/2, 10141, 10142 и 10587/1, КО Нови Сад I
- кота терена 79.00 – 79.50 m н.м.;
- максимални ниво подземних вода 76.50 m н.м.

Партија 3 - Пројектовање, изградња, управљање и одржавање јавне гараже код зграде Покрајинске владе и Скупштине АП Војводине

Карактеристике планиране јавне гараже:

- у односу на ниво терена, гаража је подземна (две подземне етаже);
- у односу на корисну површину, гаража је велика (брuto површина једне етаже је приближно 3000 m² – укупна површина гараже је приближно 6.000 m²);
- капацитет гараже је оквирно 90 путничких аутомобила по етажи (укупно око 180 путничких аутомобила);
- приступ гаражи је из Бановинског пролаза и из Улице владике Платона;
- број парцеле: 186, КО Нови Сад II;
- кота терена 77.20 – 77.50 m н.м.;
- максимални ниво подземних вода 76.50 m н.м.

Партија 4 - Пројектовање, изградња, управљање и одржавање јавне гараже на Тргу републике

Карактеристике планиране јавне гараже:

- у односу на ниво терена, гаража је подземна (број подземних етажа није ограничен, препорука је две етаже);
- брuto површина једне етаже је приближно 7000 m² (препорука две етаже, приближно 14000 m²);
- капацитет гараже је оквирно 200 путничких аутомобила по етажи, односно укупно 400 путничких аутомобила;
- приступ гаражи је из Даничићеве улице и Улице Жарка Васиљевића (правац из Улице Жарка Зрењанина);
- број парцеле: 9427/1, КО Нови Сад I;
- кота терена: 79.00 – 79.50 m н.м.;
- максимални ниво подземних вода 76.50 m н.м.

Пројектовање и изградња јавних гаража морају бити урађени у складу са урбанистичким планом. Јавне гараже треба да буду пројектоване тако да испуне све захтеве модерног начина живота, посебно са аспекта савремене удобности, здравља, екологије, безбедности и економије.

Поред тога, јавне гараже треба да буду пројектоване и изграђене у складу са концептом рационалног коришћења ресурса, топографије и очувања ресурса, комбиновањем локације у дизајну оригиналног терена који треба створити, скраћењем ранијих етапа изградње, оптимизацијом начина пројектовања у циљу смањења трошкова градње и рационалним коришћењем ресурса у циљу функционалног смањења износа уложених средстава.

Треба предвидети и рационално одвајање пешака и возила, чиме се обезбеђује примењивост возног и пешачког система, успостављање улаза и излаза у складу са правилима струке и стандардима, чиме се избегавају укрштање и преплитање, као и успостављање интелигентног система управљања паркирањем, чиме се остварује принцип интелигентне гараже.

Град Нови Сад ће обезбедити градско грађевинско земљиште за реализацију овог пројекта јавно-приватног партнерства са елементима концесије. Сама градња би обухватила изградњу објекта, уређење, електрично осветљење, довод воде и канализације, климатизације, као и опреме за управљање и друге опреме која је неопходна у складу са Важећим прописима.

Намера Концедента је да са изабраним понуђачем као приватним партнером – концесионаром закључи уговор о јавно-приватном партнерству са елементима концесије, тј. Уговор о концесији за пројектовање, изградњу, управљање и одржавање јавне гараже на територији Града Новог Сада, уз финансирање у целости свих фаза од стране Концесионара.

Концесионару се даје у концесију обављање концесионе делатности на период од 40 година од почетка Фазе управљања и одржавања, односно на укупно највише 43 године, рачунајући и Фазу пројектовања и изградње, у зависности од понуђеног рока за завршетак Фазе пројектовања и изградње. Рок за завршетак Фазе пројектовања и изградње рачуна се од дана примопредаје локације и траје најдуже 3 (словима: три) године.

Концесионар сноси ризик у вези са комерцијалним коришћењем предмета концесије. Концедент ни у ком случају не даје гаранције да ће Концесионар, у уобичајеним условима рада, посредно или непосредно, остварити повраћај уложених средстава или трошкова насталих у обављању Концесионе делатности, нити ће бити одговоран за било какву штету која би по том основу могла настати за Концесионара. Заинтересована лица су дужна да изврше сопствене процене, као и да спроведу све потребне провере како би се оценила вредност и исплативост концесије.

Концесионар је обавезан да обезбеди финансирање Концесионе делатности, изради техничку и другу документацију и прибави неопходне дозволе, у складу са одредбама Уговора о концесији, изведе грађевинске и друге радове неопходне за употребу објекта, управља и одржава јавну гаражу, плаћа Концеденту уговорену Концесиону накнаду, да преда јавну гаражу Концеденту по истеку трајања Уговора, као и да обавља и друге послове у циљу обављања Концесионе делатности, у складу са Уговором.

Концедент је обавезан да преда Концесионару локацију слободну од терета и ствари и од права трећих лица, као и техничку и другу документацију, уколико је израђена за локацију ради изградње јавне гараже, и да пружа сву потребну помоћ Концесионару током свих фаза пројектовања, изградње, управљања и одржавања јавне гараже, односно током читавог периода важења Уговора.

Концесионар има право да одреди цену коришћења паркинг-места ценовником, уз претходну сагласност Концедента, у складу са Важећим прописима, при чему је

гарантована минимална цена коришћења паркинг-места одређена на основу претпоставки из Концесионог акта. Концесионар може да утврди и другачију цену у односу на гарантовану минималну цену, у складу са одредбама предвиђеним Нацртом уговора о концесији.

Концесионар ће за потребе вршења Концесионе делатности основати Друштво за посебне намене (у даљем тексту: ДПН) преко којег ће извршавати своја права и обавезе из Уговора.

Основни принципи обављања Концесионе делатности и циљеви који се настоје постићи закључењем Уговора јесу остваривање и заштита јавног интереса кроз унапређење и осавремењивање организације стационарног саобраћаја у Новом Саду, као и обезбеђивање одговарајућег броја паркинг-места, успостављање ефикасне и економичне организације стационарног саобраћаја кроз преузимање пројектовања, изградње, управљања и одржавања јавних гаража уз финансирање у целости од стране Концесионара, пренос тржишног ризика, оперативног ризика, ризика прекорачења трошкова изградње и других ризика на Концесионара, успостављање профитабилног, ефикасног и оптимално организованог система пословања и управљања, кроз знање и искуство Концесионара.

Приликом обављања Концесионе делатности, Концесионар се обавезује да се придржава Важећих прописа. Концесионар ће бити дужан да плаћа утврђену концесиону накнаду за обављање Концесионе делатности. Концесионарна накнада ће се плаћати годишње. Начин и рокови плаћања биће дефинисани Уговором о концесији, у складу са понудом изабраног Концесионара. Понуђена вредност концесионе накнаде исказује се у процентима пословних прихода ДПН-а и њена висина ће бити одређена Уговором о концесији у складу са понудом изабраног понуђача.

Сва права и обавезе Концесионара и Концедента детаљно су уређене Нацртом уговора о концесији за пројектовање, изградњу, управљање и одржавање јавне гараже на територији Града Новог Сада, који чини саставни део Конкурсне документације.

Концедент ће обављање комуналне делатности управљање јавним паркиралиштима, у делу који се односи на управљање јавним гаражама у оквиру обављања Концесионе делатности, посебно уредити одлуком Скупштине Града Новог Сада, у складу са Нацртом уговора о концесији и Важећим прописима.

3) Начин и рок за подношење понуде:

Понуде, са припадајућом документацијом, достављају се поштом или непосредно, на адресу: Служба за заједничке послове Града Новог Сада - Сектор за јавне набавке, Нови Сад, Улица Жарка Зрењанина број 2, канцеларија 35/П. Коверат мора имати ознаку: „Понуда у поступку давања концесије за пројектовање, изградњу, управљање и одржавање јавних гаража на територији Града Новог Сада – Партија број _____ (шифра: ЈП-К-2/2019 –Г) - НЕ ОТВАРАТИ“, а на полеђини назив понуђача и адресу, број телефона понуђача, као и име и презиме особе за контакт. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је пожељно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресе свих учесника у заједничкој понуди.

Понуда мора бити сачињена на српском језику. Поступак се води на српском језику. Понуђач са седиштем у другој држави може да приложи део понуде у вези са доказивањем испуњености тражених услова и на енглеском језику.

Рок за подношење понуда је 21. фебруар 2020. године, до 10 часова.

4) Лични, стручни, технички и финансијски услови које морају да задовоље понуђачи, као и исправе којима се доказује њихово испуњење:

Учесник у поступку доделе уговора може бити свако домаће или страно правно или физичко лице, односно предузетник (у даљем тексту: заинтересована лица). Учешће у поступку доделе концесије биће омогућено свим заинтересованим лицима која су преузела Конкурсну документацију на начин предвиђен Јавним позивом и која су потписала уговор о поверљивости. Понуђач чија понуда буде изабрана као најповољнија одлуком о избору најповољније понуде, односно Концесионар, биће дужан да, након закључења Уговора о концесији, а у складу са Нацртом уговора о концесији и Важећим прописима Републике Србије, оснује друштво за посебне намене, преко којег ће извршавати своја права и обавезе из Уговора.

Право на учешће у поступку има понуђач, понуђач из групе понуђача и подизвођач, ако испуњава следеће услове:

1) да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар у земљи порекла, као активно правно лице

Доказ за правна лица

Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда или другог одговарајућег регистра.

Доказ за предузетнике

Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из одговарајућег регистра.

Докази не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда.

Напомена:

Понуђачи, односно подизвођачи, који су регистровани у регистру који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе Извод из регистра Агенције за привредне регистре, који је јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре.

Понуђачи, односно подизвођачи, регистровани у иностраној држави, достављају доказ о регистрацији у одговарајућем регистру државе у којој имају седиште.

2) да он и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као чланови организоване криминалне групе, да нису осуђивани за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре.

Доказ за правна лица

а) Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежног основног и вишег суда, на чијем подручју се налази седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка иностраног правног лица, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре. Уколико потврда једног од надлежних судова садржи податке из казнене евиденције и основног и вишег суда, довољно је доставити само ту потврду.

б) Извод из казнене евиденције Посебног одељења за организовани криминал Вишег суда у Београду, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе.

в) Извод из казнене евиденције, односно уверење полицијске управе МУП-а, на чијој територији је законски заступник правног лица рођен или има пребивалиште, којим се потврђује да *законски заступник* правног лица није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре. Захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта. Уколико правно лице има више законских заступника, дужно је да достави доказ за сваког од њих.

Доказ за предузетнике и физичка лица

Извод из казнене евиденције, односно уверење полицијске управе МУП-а, на чијој територији је рођен или има пребивалиште, којим се потврђује да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре. Захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта.

Докази не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда.

Напомена:

Понуђачи, односно подизвођачи, регистровани у иностраној држави, достављају одговарајуће доказе о неосуђиваности издате од надлежног органа државе у којој имају седиште или пребивалиште.

3) да је измирио доспеле порезе, доприносе и јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији.

Доказ за правна лица, предузетнике и физичка лица

Уверење Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверење надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода (уверења свих надлежних локалних самоуправа на којима се води као порески обвезник изворних локалних прихода). Порески обвезник који је остварио право на мировање пореског дуга, у складу са законом којим се регулише отпис камата и мировање пореског дуга, доставља уверење Пореске управе Министарства финансија, односно надлежне управе локалне самоуправе о мировању пореског дуга. Порески обвезник који има право отписивања дуга, у складу са законом којим се уређује приватизација, доставља потврду Министарства привреде да се понуђач налази у поступку приватизације.

Доказ не може бити старији од два месеца пре отварања понуда.

Напомена:

Понуђачи, односно подизвођачи, регистровани у иностраној држави, достављају одговарајуће доказе о измирењу пореских обавеза, доприноса и других јавних дажбина издате од надлежног органа државе у којој имају седиште или пребивалиште.

НАПОМЕНА УЗ ТАЧ. 1) ДО 3):

Понуђачи, односно подизвођачи, који су уписани у Регистар понуђача који води Агенција за привредне регистре нису дужни да достављају доказе о испуњености услова

из тач. 1) до 3), али је пожељно да доставе доказ о упису у Регистар понуђача или изјаву (у слободној форми) којом потврђују да су уписани у Регистар понуђача.

4) да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.

Доказ за правна лица, предузетнике и физичка лица:

Изјава да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде – попуњена, потписана и оверена печатом - уколико се печат употребљава (*образац у саставу конкурсне документације*).

5) да над њим није покренут поступак стечаја или ликвидације, односно претходни стечајни поступак.

Доказ за правна лица и предузетнике

Потврда Агенције за привредне регистре да над њим није регистрован поступак стечаја или ликвидације, нити је престао да постоји услед судске или одлуке другог органа са обавезујућом снагом и потврда надлежног привредног суда да над њим није у току претходни стечајни поступак.

Напомена:

Понуђачи, односно подизвођачи, регистровани у страниој држави, достављају одговарајуће доказе о поступцима стечаја или ликвидације, односно претходног стечаја, издате од стране надлежног органа државе у којој имају седиште.

Понуђач у поступку давања концесије мора доказати и:

б) да испуњава услов финансијског капацитета:

а) да је понуђач у свакој од претходне 3 (три) пословне године (2016, 2017. и 2018. година) остварио пословни приход од продаје добара и услуга у висини од минимум 1.200.000.000,00 динара.

Доказ за правна лица:

Биланс успеха за 2016, 2017. и 2018. годину, на прописаном обрасцу, са мишљењем овлашћеног ревизора,

или

Извештај о бонитету за јавне набавке (БОН ЈН) за 2016, 2017. и 2018. годину, издат од стране Агенције за привредне регистре или другог надлежног органа.

Доказ за предузетнике и физичка лица:

Потврда о оствареном промету код пословне банке за 2016, 2017. и 2018. годину.

Напомена:

Ако понуђач није субјект ревизије у складу са Законом о рачуноводству и ревизији, дужан је да уз биланс успеха, уместо мишљења овлашћеног ревизора, достави одговарајући акт - одлуку о разврставању у складу са законским прописима.

Понуђачи са седиштем у страниој држави достављају одговарајуће доказе у складу са прописима државе у којој имају седиште. За стране понуђаче код којих су пословни

приходи исказани у страниој валути, за прерачун у динаре ће се користити средњи курс Народне банке Србије на дан истека рока за подношење понуда.

б) да у периоду од 24 месеца пре објављивања Јавног позива није имао блокаду пословних рачуна дуже од 5 дана узастопно, нити дуже од 10 дана укупно.

Доказ за правна лица, предузетнике и физичка лица

Потврда Народне банке Србије о броју дана великвидности за тражени период.

Напомена:

Уколико је податак о броју дана великвидности за тражени период доступан на интернет страници Народне банке Србије, понуђач није у обавези да доставља наведени доказ.

Понуђачи регистровани у страниој држави, достављају одговарајуће доказе о блокади рачуна од надлежног органа државе у којој имају седиште.

7) да испуњава услов пословног капацитета:

да је у периоду од 01. јануара 2015. године, до дана истека рока за подношење понуда понуђач, као инвеститор, финансијер или непосредни извршилац имао искуства у:

- пројектовању и изградњи најмање једне подземне гараже капацитета минимум 100 паркинг-места (Партија 1, Партија 3 и Партија 4)

- пројектовању и изградњи најмање једне подземне или надземне гараже капацитета минимум 100 паркинг-места (Партија 2)

као и да се показао као добар привредник у погледу квалитета пружених услуга, односно изведених радова и поштовања рокова, тј. да је испуњавао, односно да уредно испуњава све обавезе из уговора.

Доказ за правна лица, предузетнике и физичка лица

- Референтна листа - листа закључених/реализованих уговора у траженом периоду, потписана и оверена од стране понуђача, документована одговарајућим потврдама о референцама на обрасцу из конкурсне документације, уредно овереним и потписаним од стране референтних наручилаца. Референтни наручиоци не могу бити физичка лица.

НАПОМЕНА:

Услове из тач. 1) до 5) дужан је да испуни сваки учесник у заједничкој понуди, односно сваки подизвођач, у зависности од тога да ли је у питању група понуђача или понуђач подноси понуду са подизвођачем. Остале услове учесници из групе понуђача испуњавају заједно, тако да макар један од понуђача испуњава самостално услов или да те услове испуњавају збирно, с тим што највише три учесника у заједничкој понуди морају заједно да испуне додатни услов под тач. ба) и 7).

Испуњавање услова из тачке 7) може се доказивати и преко подизвођача.

5) Критеријуми за избор најповољније понуде:

Критеријум за избор најповољније понуде је економски најповољнија понуда, и састоји се од следећих елемената критеријума:

Ред. бр.	Назив	Максималан број пондера
1.	ВИСИНА КОНЦЕСИОНЕ НАКНАДЕ	75
2.	ПОЧЕТАК ПЛАЋАЊА КОНЦЕСИОНЕ НАКНАДЕ	25
	У К У П Н О	100

1. ВИСИНА КОНЦЕСИОНЕ НАКНАДЕ

Концесионар ће Концеденту плаћати годишњу концесиону накнаду чија се вредност, односно висина, изражава у процентима у односу на пословни приход ДПН-а. Понуда са највишим понуђеним процентом пословних прихода добија максималан број пондера (75 пондера).

Остале понуде се вреднују по следећој формули:

$$\frac{\text{понуђени проценат из понуде која се рангира} \times 75}{\text{највиши понуђени проценат пословних прихода}}$$

Понуђена висина концесионе накнаде изражена у процентима пословних прихода не може бити нижа од 10% пословних прихода ДПН-а. Пословни приход ДПН-а се утврђује на основу завршног рачуна за претходну пословну годину. Понуда понуђача који понуди нижу висину концесионе накнаде, биће одбијена као неприхватљива.

2. ПОЧЕТАК ПЛАЋАЊА КОНЦЕСИОНЕ НАКНАДЕ

Почетак плаћања концесионе накнаде одређује се у односу на годину у којој је започела Фаза управљања и одржавања. Пондери се по овом критеријуму додељују на следећи начин:

Начин плаћања	Број пондера
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна четврте пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	25
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна пете пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	23
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна шесте пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	21
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна седме пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	19
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна осме пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	17
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна девете пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	16
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна десете пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	15
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна једанаесте пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	2

Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна дванаесте пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	1
Плаћање прве годишње концесионе накнаде доспева 30. јуна тринаесте пословне године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања	0

Почетак плаћања концесионе накнаде не може бити другачији у односу на понуђене опције, односно понуђач мора започети плаћање концесионе накнаде најкасније од 13. године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања. Понуда понуђача који понуди другачији тренутак почетка плаћања, односно понуди плаћање концесионе накнаде после тринаесте године рачунајући од године у којој је започела Фаза управљања и одржавања, биће одбијена као неприхватљива.

Напомена: Заокруживање добијених пондера врши се на две децимале.

У случају да постоје две или више понуда са истим бројем пондера, као најповољнија биће изабрана понуда понуђача који је већи број пондера добио по основу елемента критеријума висина концесионе накнаде.

Уколико се ни на претходно наведен начин не може одредити најповољнија понуда, Концедент ће применити жреб као начин на који ће доделити Уговор.

Концедент ће упутити писани позив понуђачима који поднесу једнаке понуде по свим напред одређеним критеријумима да присуствују поступку избора најповољније понуде, односно додели Уговора, путем жреба.

Поступак жребања ће се спровести јавно у просторијама Концедента, у Новом Саду, Жарка Зрењанина број 2. Поступак ће спровести Стручни тим Града Новог Сада.

О поступку доделе Уговора путем жреба Стручни тим Града Новог Сада ће водити записник. Стручни тим Града Новог Сада ће обезбедити техничке услове за спровођење поступка избора најповољније понуде путем жреба. Извлачење путем жреба ће се извршити јавно, у присуству понуђача, и то тако што ће се називи понуђача исписати на одвојеним папирима, који су исте величине и боје, те ће сви папири бити стављени у кутију одакле ће се извући само један папир. Уговор ће бити додељен понуђачу чији назив буде на извученом папиру. Исти критеријуми се сходно примењују и на рангирање понуда осталих понуђача. Понуђачима који не присуствују овом поступку, Концедент ће доставити записник о извлачењу путем жреба.

6) Датум достављања обавештења о исходу поступка:

Рок за доношење одлуке о избору најповољније понуде, односно одлуке о поништају поступка давања концесије, је 90 (словима: деведесет) дана од дана истека рока за подношење понуда.

7) Назив и адреса тела надлежног за решавање по захтевима за заштиту права и подаци о роковима за њихово подношење:

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 148 - 159. Закона о јавним набавкама (у даљем тексту: ЗЈН).

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно заинтересовано лице које има интерес за доделу уговора у конкретном поступку и које је претрпело штету или би могло да претрпи штету због поступања Концедента противно одредбама ЗЈПК-а (у даљем тексту: подносилац захтева).

Захтев за заштиту права подноси се Концеденту, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки (у даљем тексту: Републичка комисија), на адресу Немањина 22-26, Београд.

Захтев за заштиту права се доставља Концеденту непосредно на адресу Концедента или препорученом поштом са повратницом. Захтев за заштиту права се не може достављати путем електронске поште. Захтев за заштиту права може се поднети у току целог поступка давања концесије, против сваке радње Концедента, осим ако ЗЈН-ом и ЗЈПК-ом није другачије одређено.

Захтев за заштиту права којим се оспорава врста поступка, садржина Јавног позива или конкурсне документације сматраће се благовременим ако је примљен од стране Концедента најкасније седам дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања, и уколико је подносилац захтева у складу са чланом 63. став 2. ЗЈН-а указао Концеденту на евентуалне недостатке и неправилности, а Концедент их није отклонио.

Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње које Концедент предузме пре истека рока за подношење понуда, а након истека рока из члана 149. став 3. ЗЈН-а, сматраће се благовременим уколико је поднет најкасније до истека рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о избору најповољније понуде или одлуке о поништају поступка давања концесије, рок за подношење захтева за заштиту права је 15 (словима: петнаест) дана од дана достављања одлуке.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње Концедента предузете у поступку ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење захтева из члана 149. ст. 3. и 4. ЗЈН, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње Концедента за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

8) Концесија се даје у складу са чл. 35-41. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама, и не спроводи се у фазама.

9) Поступак се спроводи без претквалификације.

10) Средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде

Понуђач је дужан да уз понуду достави средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде у виду банкарске гаранције за озбиљност понуде у висини од:

Партија 1 - Пројектовање, изградња, управљање и одржавање јавне гараже у Улици Модене	14.000.000,00 динара
Партија 2 - Пројектовање, изградња, управљање и одржавање јавне гараже на углу Успенске и Шафарикове улице	38.000.000,00 динара

Партија 3 - Пројектовање, изградња, управљање и одржавање јавне гараже код зграде Покрајинске владе и Скупштине АП Војводине	12.800.000,00 динара
Партија 4 - Пројектовање, изградња, управљање и одржавање јавне гараже на Тргу републике	28.200.000,00 динара

ради заштите Концедента од:

а) ризика одустајања понуђача од дате понуде и

б) ризика недостављања Средства финансијског обезбеђења за испуњење обавеза из поступка давања концесије.

Ако понуђач подноси понуду за више партија, може доставити једну банкарску гаранцију у висини збира напред наведеног износа банкарских гаранција за све партије за које подноси понуду или за сваку партију појединачно.

Концедент ће прихватити банкарску гаранцију за озбиљност понуде изражену у валути евро (ЕУР), уколико износ у гаранцији, у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије обрачунатом на дан отварања понуда, буде једнак или виши од захтеваног износа.

Банкарска гаранција за озбиљност понуде мора бити издата као неопозива, безусловна, на први позив наплатива и без права приговора, у корист Концедента, као и да важи најмање 15 (словима: петнаест) дана дуже од дана истека рока важења понуде. Концедент ће реализовати банкарску гаранцију за озбиљност понуде уколико понуђач након истека рока за подношење понуде повуче, опозове или измени своју понуду. Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде, мора продужити и рок важења банкарске гаранције.

Банкарска гаранција за озбиљност понуде, ако не буде искоришћена, биће враћена понуђачу најкасније у року од 10 дана од дана доношења одлуке о избору најповољније понуде, односно одлуке о поништају поступка давања концесије.

Поднета банкарска гаранција не може да садржи додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди Концедент, мањи износ од оног који одреди Концедент или промењену месну надлежност за решавање спорова.

У случају да понуђач не достави захтевано средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде, његова понуда ће бити одбијена због битних недостатака.

Понуђачи резиденти достављају гаранције домаћих банака, односно банака које имају седиште на територији Републике Србије. За понуђаче нерезиденте прихватљиве су гаранције страних банака које имају најмањи рејтинг А- (А3), а уколико страна банка има нижи рејтинг од траженог, понуђач нерезидент ће бити у обавези да уз гаранцију стране банке обезбеди и контрагаранцију домаће банке.

Уколико нерезидент доставља гаранцију стране банке прихватљиве за Концедента, потребно је да исту достави преко кореспондентне банке у Републици Србији.

11) Преузимање Конкурсне документације

Свако заинтересовано лице може преузети конкурсну документацију и њене прилоге, без накнаде, достављањем захтева за преузимање конкурсне документације на адресу: Служба за заједничке послове Града Новог Сада - Сектор за јавне набавке, Нови Сад, Улица Жарка Зрењанина број 2, канцеларија 35/П или e-mail: milijana.radovanovic@uprava.novisad.rs, са назнаком: „Захтев за преузимање конкурсне

документације у поступку давања концесије за пројектовање, изградњу, управљање и одржавање јавних гаража на територији Града Новог Сада (шифра: ЛП-К-2/2019-Г)“. У захтеву је неопходно навести на који начин заинтересовано лице жели да му Конкурсна документација и њени прилози буду достављени (поштом, личним преузимањем или путем електронске поште), као и податке о контакт особи. Уз захтев је неопходно приложити и потписан Уговор о чувању тајне и поверљивих података у два оригинална примерка и извод из регистра надлежног органа, не старији од 30 дана, из ког се виде подаци о законском заступнику, уколико је исти потписник уговора. Уколико је уговор потписало лице које није законски заступник, неопходно је доставити и овлашћење или пуномоћ за то лице. Уколико је оригинал докумената на страном језику, уз оригинал је неопходно доставити и превод на српски језик оверен од стране овлашћеног судског тумача. Нацрт Уговора о чувању тајне и поверљивих података може се преузети на интернет страници Концедента www.novisad.rs. Концедент ће заинтересованом лицу доставити Конкурсну документацију најкасније у року од два радна дана од дана пријема комплетираног захтева.

*Овај јавни позив објављен је 12. децембра 2019. године у „Службеном гласнику РС“.