

На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 3. став 2. Одлуке о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 11/15, 8/16, 74/16, 38/18, 45/18 и 31/19), Градско веће Града Новог Сада, на 45. седници од 30.12. 2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ И ДОПУНАМА РЕШЕЊА О ПРОГРАМУ ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА ЗА 2025. ГОДИНУ

I. У Решењу о Програму отуђења грађевинског земљишта за 2025. годину („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 55/24 и 62/24 – исправка) тачка V. мења се и гласи:

„V. Поступак отуђења грађевинског земљишта за које је донета Одлука о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта на основу Решења о Програму отуђења грађевинског земљишта за 2024. годину („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 66/23, 7/24, 16/24, 27/24, 41/24, 43/24 – исправка, 45/24, 55/24 и 62/24), окончаће се у складу са овим решењем.”

II. У Програму отуђења грађевинског земљишта за 2025. годину, који чини саставни део Решења у Табели: “I. Програм отуђења грађевинских парцела у својини Града Новог Сада”, после тачке 15. додају се тач. од 16. до 25. које гласе:

”

16.	РЗ Римски шанчеви – ул.Јегричка	88/4	Нови Сад IV	6.968	привреда – делатности из области секундарног и терцијарног сектора
17.	Телеп - ул. Шумска	7648/1	Нови Сад II	390	породично становање
18.	Каћ- ул.Новосадска бб	2572/6	Каћ	351	породично становање
19.	ул.Паје Крстића	822/18	Нови Сад I	326	породично становање
20.	РЗ Север I – ул.Нова северно од Приморске улице	10416	Нови Сад IV	3.805	радне активности из области терцијарног и секундарног сектора привреде
21.	Мишелук III – ул.Нова	4118/2	Петроварадин	4.325	вишепородично становање са елементима општеградског центра
22.	Мишелук III – ул.Нова	4121/3	Петроварадин	5.208	вишепородично становање са елементима општеградског центра

23.	Мишелук III - ул.Нова	4149/3	Петроварадин	4.674	вишепородично становање са елементима општеградског центра
24.	Мишелук III - ул.Нова	4148/3	Петроварадин	4.221	вишепородично становање са елементима општеградског центра
25.	Петроварадин – ул.Прерадовиће ва бр.44	1350/3	Петроварадин	342	зона вишепородичног становања у којој су планиране и централне функције које подразумевају и намену парохијског дома

III. После Табеле: I. додају се табеле: II. и III. које гласе:

”

II. Програм отуђења катастарских парцела у својини Града Новог Сада					
РБ	Локација	Број парцеле	Катастарска општина	Површина парцеле (у m²)	Намена
1.	ул.Војводе Шупљикца бр.2 и 4	9849/1	Нови Сад I	164	стамбени, стамбено-пословни, пословно-стамбени или пословни објекат
2.	Сремска Каменица-„Мишелук“	4080/31	Сремска Каменица	7	породично становање
3.	Сремска Каменица-„Мишелук“	4080/32	Сремска Каменица	6	породично становање
4.	Мишелук – ул. Нова	3972/8	Петроварадин	2.262	вишепородично становање са елементима општеградског центра
5.	Телеп - ул. Ивана Кочија	1755/3 и 1752/4	Нови Сад II	51	вишепородично становање средњих и високих густина са елементима линијског центра
6.	Авијатичарско насеље - ул.Алберта Ајнштајна	3392/143	Нови Сад I	8	породично становање

7.	Ветерник– ул.Школска	823/2 и 842/13	Ветерник	198	породично становање
8.	Адице – ул.Цетињска бр. 35	3771/13	Ветерник	70	породично становање
9.	Адице- ул.Светолика Ранковића бб	3814/9	Ветерник	54	породично становање
10.	Нови Сад- ул.Петефи Шандора	4987/2	Нови Сад II	146	породично становање
11.	Сремска Каменица-ул. Сремских партизана	606/3	Сремска Каменица	1	породично становање
12.	Сремска Каменица-ул. Сремских партизана	606/2	Сремска Каменица	16	породично становање

**III. Програм отуђења на основу правоснажног решења о утврђивању
земљишта за редовну употребу објекта и формирања грађевинске парцеле**

РБ	Локација	Број парце ле	Катастарска општина	Површин а парцеле (у m ²)	Намена
1.	Клиса - ул.Задружна бр.41	1800	Нови Сад I	486	породично становање
2.	Клиса - ул.Задружна	1802	Нови Сад I	376	породично становање
3.	Адице- Јесењинова бр. 57	2224/3	Ветерник	7	породично становање
4.	Ветерник-ул. Војводе Бојовића бр. 57	619	Ветерник	908	породично становање
5.	Адице-ул. Каменичка	2390/4	Ветерник	17	породично становање
6.	Буковац-ул. Козарачка	310/3	Буковац	917	породично становање
7.	Ветерник-ул. Владике Максима бр, 56	20/20	Ветерник	836	породично становање

8.	Петроварадин- ул. Милене Павловић Барили	3068/6 3069/6 3070/6 3066/6 3071/8	Петроварадин	499	породично становање
----	---	--	--------------	-----	------------------------

IV. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 351-1/2024-597-II
Дана: 30.12.2024. године
НОВИ САД

